GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Herzlich Willkommen

auf

Gut Haferkorn

Dobernitz Nr. 9
04703 Leisnig, OT Bockelwitz

Tel.: 034321 – 637190
Fax.: 034321 – 6371999
info@gut-haferkorn.de
www.gut-haferkorn.de

Ihr Ansprechpartner: Ivonne Ortner

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Wer sind wir...

Gut Haferkorn ist ein Veranstaltungszentrum für Tagungen, Seminare
sowie private Feierlichkeiten.
Bei uns erwartet Sie eine unverwechselbare Atmosphäre
Von individueller Zuwendung und Ungestörtheit.

Im ländlichen Bereich, jedoch zentral im Dreieck Leipzig, Dresden, Chemnitz gelegen,
wir schnell über die Autobahn-Ausfahrt Leisnig zu erreichen.

Autobahn A14 Leipzig-Dresden bis Ausfahrt Leisnig, Richtung Leisnig,
nach 100m erste Straße rechts
bis Kirche Bockelwitz, dann unserer Beschilderung folgen.

Wir freuen uns auf Sie! Ihre Haferkörner

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Tagungspauschalen 2023

gültig für 2023 und inkl. 19% MwSt., Änderungen vorbehalten
Preise gelten ab einer Gruppengröße von 12 Personen

1 – Tagespauschale

- Kreativraum mit Bestuhlung in gewünschter Form inkl. DSL über WLAN
- Standardausstattung Tagungstechnik
  (2 Pinnwände, 1 Flipchart, 1 Moderationskoffer, 1 Beamer, 1 Leinwand)
- zur Erfrischung stehen Ihnen Tagungsgetränke ohne Begrenzung zur Verfügung
  (Lichtenauer Mineralwasser spritzig und still, Sachsenobst-Säfte sowie Softgetränke)
- Begrüßung mit Kaffee und einer Auswahl an verschiedenen Tees
- 1x Vormittagspause mit Kaffee/Teeauswahl und hausgebackenen Haferkeksen
- 1 x Vital-Lunchbuffet (Bestehend aus Salatbuffet sowie Hauptspeise, wahlweise Fleisch- oder vegetarische Gerichte) inkl. Apfelsaftschorle und Mineralwasser
- 1 x Nachmittagskaffee mit einem Stück hausgebackenem Kuchen

der Preis dieses Arrangement beträgt € 76,50 p. Person

2- Tagespauschale

- Kreativraum mit Bestuhlung in gewünschter Form inkl. DSL über WLAN
- Standardausstattung Tagungstechnik
  (2 Pinnwände, 1 Flipchart, 1 Moderationskoffer, 1 Beamer, 1 Leinwand)
- zur Erfrischung stehen Ihnen Tagungsgetränke ohne Begrenzung zur Verfügung
  (Lichtenauer Mineralwasser spritzig und still, Sachsenobst-Säfte sowie Softgetränke)
- Begrüßung mit Kaffee und einer Auswahl an verschiedenen Tees
- 2 x Vormittagspause mit Kaffee/Teeauswahl und hausgebackenen Haferkeksen
- 2 x Vital-Lunchbuffet (Bestehend aus Salatbuffet sowie Hauptspeise, wahlweise Fleisch- oder vegetarische Gerichte) inkl. Apfelsaftschorle und Mineralwasser
- 2 x Nachmittagskaffee mit einem Stück hausgebackenem Kuchen
- 2-Gang-Abendmenü (bestehend aus Vorspeise oder Dessert sowie Hauptspeise, wahlweise Fleisch- oder vegetarisches Gericht)
- am Abend steht Ihnen ein separater, gemütlicher Raum für Gespräche, Spiele oder einfach zum geselligen Beisammensein zur Verfügung

der Preis für dieses Arrangement beträgt € 179,50 p. Person

Sprechen Sie mit uns über Ihre individuellen Vorstellungen, denn wir möchten, dass Ihre Veranstaltung allen Teilnehmern in intensiver und farbiger Erinnerung bleibt.

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Ihre Veranstaltung... unsere Technik

Wir wissen wie wichtig gutes „Handwerkszeug“ ist.
Daher ist es uns ein besonderes Anliegen, dass unsere Tagungstechnik und Moderationskoffer jederzeit funktionstüchtig, professionell und gepflegt sind.
Und als Ihr kompetenter Partner für Seminare und Tagungen haben wir uns entschieden unsere Ausstattung und Moderationsmaterialien seit einigen Jahren von der Firma Neuland® zu beziehen.

Folgende **Standardausstattung** steht für Sie zur Verfügung:

- 1 Moderationskoffer
- 1 Flipchart mit 20 Blatt Papier
- 2 Pinnwände beidseitig bespannt mit Moderationspapier
- 1 Beamer
- 1 Leinwand

Desweiteren können wir folgendes Tagungszubehör gegen Gebühr anbieten:

	Preis pro Stück und Tag - brutto	*Preis pro Stück und Tag - netto*
Pinnwand beidseitig gespannt	€ 12,00	*€ 10,08*
Flipchart mit 20 Blatt	€ 12,00	*€ 10,08*
Moderationskarten 100 Blatt	€ 6,80	*€ 5,71*
Moderationsstifte Neuland	€ 3,60	*€ 3,03*
Trainermarker Neuland	€ 7,80	*€ 6,55*
Flipchartblock á 20 Blatt	€ 10,00	*€ 8,40*
Moderationspapier für Pinnwände	€ 1,80	*€ 1,51*
Beamer	€ 36,00	*€ 30,25*
Fernseher	kostenfrei	*kostenfrei*
Kopien / Ausdruck schwarz-weiß	€ 0,20	*€ 0,16*
Ausdruck bunt	€ 0,35	*€ 0,29*

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Kreativ(t)räume

Teile des ehemaligen Kuhstalls wurden als moderner Tagungsraum aus- und umgebaut. Je nach Bestuhlung finden Sie hier mit 15 – 50 Personen Platz. Die farbliche Gestaltung ist zurückhaltend und ermöglicht ein konzentriertes und ablenkungsfreies Arbeiten und Tagen.

Größe	Stuhlkreis	U-Form	Block	Stuhlreihen	Parlament
140 qm	30	30	15	50	40

Merkmale:

- Tageslicht
- DSL über WLAN
- Verschattung
- Magnetwände
- Panoramablick in Westrichtung
- Belichtung ist individuell regelbar

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Hoch über allem anderen, unter dem Dach, liegt das Wolkenkuckucksheim.
Der lichtdurchflutete, farblich anregende Raum ist für Gruppen von 5 – 15 Personen geeignet.

Größe	Stuhlkreis	U-Form	Block	Stuhlreihen	Parlament
71 qm	12	12	12	15	12

Merkmale:
- Tageslicht
- DSL über WLAN
- Verschattung
- Klimaanlage
- ruhige und zurückgezogene Atmosphäre
- Panoramablick in Westrichtung

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Die Denkwerkstatt mit einer Kappendecke und sichtbaren Bruchsteinmauern – zu Haferkorns Zeiten der Pferdestall – lädt ein zu Ausstellung, aber auch zu eigener Kreativität und intensiver geistiger Auseinandersetzung. Geeignet für Gruppen von 5 – 15 Personen.

Größe	Stuhlkreis	U-Form	Block	Stuhlreihen	Parlament
62 qm	15	15	15	15	15

Merkmale:
- Tageslicht
- Verschattung
- Natursteinmauern
- sehr zurückgezogen und ungestört
- unmittelbar angrenzende Obstwiese mit nutzbar
- besonders ausgeprägte Architektur

Für Gruppenarbeit oder Workshops im kleineren Kreis steht Ihnen im Haus der Seminarraum für bis zu 8 Personen zur Verfügung.

Größe	Stuhlkreis	U-Form	Block	Stuhlreihen	Parlament
30 qm	8	-	8	-	-

Merkmale:
- Tageslicht
- DSL über WLAN
- ruhige und zurückgezogene Atmosphäre

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Geselligkeit und Übernachtung

Wo sich früher Mägde und Knechte nach der Arbeit in den Kammern und Stuben zur Ruhe begaben, warten heute 22 Einzelzimmer, 2 Doppelzimmer, sowie 2 Komfort-Doppelzimmer auf Sie. Die Zimmer sind gemäß unserem Ansatz bewusst einfach und anregend gestaltet.

Alle Zimmer verfügen über ein separates Bad mit Dusche/WC & Haartrockner.

- Einzelzimmer mit Frühstück: € 71,00 / Nacht (brutto)
- Doppelzimmer mit Frühstück: € 104,00 / Nacht (brutto) für 2 Pers.
- Komfort-Doppelzimmer € 115,00 / Nacht (brutto) für 2 Pers.
- Standard-Doppelzimmer zur Einzelnutzung € 79,00 / Nacht (brutto)
- Komfort-Doppelzimmer zur Einzelnutzung: € 91,00 / Nacht (brutto)

Unser Tipp: Lange nicht mehr gelesen?
Da wir in unseren Zimmern bewusst auf einen Fernseher verzichtet haben, nutzen Sie die Zeit doch um wieder einmal ein gutes Buch zu lesen.

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

Der Glassaal ist das einzige neue Gebäude des Hotels. Die Gäste nehmen hier Ihre Mahlzeiten ein und genießen in lichtdurchfluteter Atmosphäre den Ausblick nach Süden und Norden.

Nach dem Abendessen laden wir Sie ein, es sich mit einem Glas Wein im Kaminzimmer oder unserer Tenne bequem zu machen.
Über die angrenzende Terrasse schweift der Blick bis zum Horizont.

Kaminzimmer

Aktionstenne

Oder möchten Sie lieber einen urigen und gemütlichen Abend verbringen?
Dann ist der Gewölbekeller der passende Ort.

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Gut Haferkorn Veranstaltungszentrum GmbH

betriebliche Vermietung- gültig ab August 2020

Folgende Geschäftsbedingungen gelten zwischen der Gut Haferkorn Veranstaltungszentrum GmbH (im Folgenden Gut Haferkorn genannt) und seinen Gästen:

I. Vertragsschluss

1. Der Vertrag ist geschlossen, sobald der Kunde die Bestellung der Räume, Flächen oder sonstigen Leistungen des Hotels durch Rücksendung des unterschriebenen Angebotes bestätigt hat.

2. Gut Haferkorn ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder danach eine angenehme Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine werden im Vertrag vereinbart.

3. Die Unter- und Weitervermietung der überlassenen Räumlichkeiten sowie deren Nutzung zu anderen als den vertraglichen Zwecken sind nicht erlaubt.

4. Reservierungen von Veranstaltungen sind zwei Wochen nach Übersendung des Angebotes gültig. Ab drei Wochen wird die Reservierung aufgehoben und der Termin wieder freigegeben. Die Möglichkeit einer längeren Option des Termins ist mit Gut Haferkorn abzusprechen. Änderungen bedürfen der Schriftform.

II. Die Leistungen von Gut Haferkorn

1. Gut Haferkorn stellt die Übernachtungs-, Seminar- und Aufenthaltsräume gemäß der in der Planungshilfe festgelegten Vereinbarung den Gästen zur Verfügung.

2. Ebenso ist Umfang und Art der gastronomischen Verpflegung in der Planungshilfe vereinbart.

3. Den Gästen stehen die Übernachtungsräume am Anreisetag ab 15.00 Uhr (vorher nach Verfügbarkeit), am Abreisetag bis 09.00 Uhr zur Verfügung. Abweichungen davon sind nur nach Rücksprache mit der Rezeption möglich.

4. Gut Haferkorn weist den Gästen die Seminarräume zu, die der Anzahl der gemeldeten Teilnehmer entsprechen. Einen Anspruch auf Bereitstellung bestimmter Übernachtungszimmer und Räumlichkeiten besteht nicht. Dies sind in der Regel: bis 6 Personen: kleiner Seminarraum; bis 15 Personen: Denkwerkstatt oder Wolkenkuckucksheim; ab 16 Personen: Tagungsraum.

5. Die Seminarräume sind mit der in der Planungshilfe aufgeführten Standardtechnik ausgestattet. Sie sind eine Stunde vor bis eine Stunde nach dem Buchungszeitraum lt. Planungshilfe von den Gästen benutzbar. Weitere Stunden werden mit 50 €/ angefangene Stunde berechnet.

6. Die Aufenthaltsräume sind den Gästen je nach Belegung zugänglich. Die Absprache findet am Tag der Anreise statt.

7. Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

III. Zahlungsbedingungen

1. Den Gästen in Rechnung gestellte Leistungen sind innerhalb einer Frist von drei Wochen ohne Abzug von Skonto zahlbar. Bei Zahlungsverzug ist Gut Haferkorn berechtigt, Verzugszinsen zu berechnen.

2. Bei Buchungen, die das Folgejahr betreffen, behält sich Gut Haferkorn das Recht vor, Preisänderungen ohne vorhergehende Ankündigung vorzunehmen.

3. Eine Änderung der gesetzlichen MwSt. oder Kostensteigerungen im Hotel- und Gaststättenbereich haben Preisneuerungen zur Folge.

IV. Mitwirkung der Gäste

1. Eine Namensliste sowie einen genauen Programmablauf mit der Ankunftszeit liegt Gut Haferkorn bis 10 Tage vor Anreise vor.

2. Das Mitbringen von Speisen und Getränken ist nicht gestattet. In Sonderfällen kann darüber eine schriftliche Vereinbarung getroffen werden. In diesen Fällen wird eine Servicegebühr bzw. Korkgeld berechnet.

3. Bei Veranstaltungen, die über 24 Uhr nachts hinausgehen, wird das Bedienungspersonal im Nachweis abgerechnet. Pro angefangene Stunde wird ein Stundensatz von 15 € pro Mitarbeiter berechnet. (zwei Mitarbeiter Nachtdienstbesetzung)

4. Wird im Rahmen der Veranstaltung Musik genutzt, so hat der Veranstalter die Veranstaltung erforderlichenfalls bei der GEMA anzumelden. Gut Haferkorn übernimmt evtl. auftretende Kosten nicht.

GUT HAFERKORN
TAGUNGEN & SEMINARE

V. Stornierung

1. Die kostenlose Stornierung von ganzen Veranstaltungen und /oder mehr als einem Übernachtungszimmer durch den Auftraggeber ist bis zum 56. Tag vor Tagungsbeginn möglich.

Wir werden uns bemühen, die Tagungsräume und Zimmer anderweitig zu vermieten. Sollte uns dies jedoch nicht gelingen, erlauben wir uns wie folgt zu berechnen:

Bis zum 28. Tag vor Tagungsbeginn werden die Raummiete, die in der Pauschale enthaltene Miete und 50 % der Übernachtungskosten;

Bis zum 14. Tag vor Tagungsbeginn werden die Raummiete, die in der Pauschale enthaltene Miete und 70 % der Übernachtungskosten;

Ab dem 14. Tag werden die Raummiete, die in der Pauschale enthaltene Miete und 90% der Übernachtungskosten in Rechnung gestellt.

Ab dem 7. Tag vor Tagungsbeginn werden 90 % der vereinbarten Leistungen (Tagungspauschale und Übernachtung) in Rechnung gestellt.

2. Bei Reservierungen für 10 - 15 Personen kann 1 Person bis Tagungsbeginn kostenfrei storniert werden;

bei Reservierungen für 16 - 25 Personen können 2 Personen bis Tagungsbeginn kostenfrei storniert werden.

Die Stornierung bedarf der Schriftform vom Auftraggeber und der Bestätigung durch Gut Haferkorn.

3. Eine Rückvergütung gebuchter, aber nicht in Anspruch genommener Leistungen, ist nicht möglich.

4. Reservierungen von Veranstaltungen sind zwei Wochen nach Übersendung des Angebotes gültig.

5. Bei Stornierung von gebuchten Veranstaltungsreihen bis in das laufende Jahr hinein und darüber hinaus, fallen für die folgenden 6 Monate ab Stornierungsdatum eine Gebühr von 20 % des Angebotspreises auf die ausgefallenen Veranstaltungen an.

VI. Haftung des Tagungszentrums

1. Mitgeführte Ausstellungs- oder sonstige, sowie persönliche Gegenstände befinden sich auf Gefahr des Auftraggebers in den Veranstaltungsräumen von Gut Haferkorn. Gut Haferkorn übernimmt für Verlust oder Beschädigung keine Haftung, außer bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz der Mitarbeiter von Gut Haferkorn.
2. Störungen an zur Verfügung gestellten technischen oder sonstigen Einrichtungen werden, soweit möglich, sofort beseitigt. Eine Zurückbehaltung oder Minderung von Zahlungen kann jedoch nicht vorgenommen werden.

3. Für Schäden am PKW, die auf dem Parkplatz entstehen wird keine Haftung genommen. Dies bezieht sich ebenfalls auf Diebstahl.

4. Im Fall höherer Gewalt (Brand u. ä.) und sonstiger unvorhersehbarer, außergewöhnlicher und unverschuldeter Umstände ist Gut Haferkorn berechtigt, die Veranstaltung zu stornieren.

VII. Haftung des Kunden

1. Das Befestigen von Gegenständen aller Art an Decken, Türen und Wänden ist nicht gestattet.

2. Der Auftraggeber haftet in vollem Umfang für Beschädigungen oder Verlust von Einrichtungen und Inventar, die während der Veranstaltung durch Teilnehmer oder ihm selbst verursacht werden, sowie für die Bezahlung der von den Veranstaltungsteilnehmern zusätzlich bestellten Speisen und Getränke.
3. Störungen oder Mängel sind Gut Haferkorn unverzüglich anzuzeigen. Unterlässt dies der Gast, ist ein Anspruch auf Minderung ausgeschlossen.

4. Für den Verlust von ihm ausgehändigten Zimmerschlüsseln haftet der Gast.

5. Das Rauchen in den Zimmern ist untersagt und wird mit 500 € je Zimmerreinigung berechnet.

VIII. Schlussbestimmungen

1. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages lässt seine Gültigkeit im Übrigen unberührt. Etwa unwirksame Vertragsbestimmungen sind durch wirksame Bestimmungen im Sinne des Gewollten zu ersetzen.

2. Stellt sich nach Vertragsabschluss heraus, dass eine Veranstaltung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Hauses zu gefährden droht, so kann Gut Haferkorn vom Vertrag kostenfrei zurücktreten. Dies gilt insbesondere dann, wenn Gut Haferkorn über den wahren Zweck der Veranstaltung bei Vertragsabschluss durch den Kunden nicht hinreichend informiert worden ist.

3. Abweichende Vereinbarungen oder Nebenabreden bedürfen für ihre Wirksamkeit der Schriftform.

4. Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Sitz von Gut Haferkorn in Dobernitz, der Gerichtsstand ist Döbeln. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.